



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.Космонавтов, 28**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	527901,69	535480,77
Коммунальные услуги	1003995,99	956284,44
Капитальный ремонт	128882,34	144830,93

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2651,3 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		527820,80	527820,80
	Содержание жилья	м2	11,04		351244,22	351244,22
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		29270,35	29270,35
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		123444,53	123444,53
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		35315,32	35315,32
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4136,03	4136,03
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		3817,87	3817,87
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21316,45	21316,45
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		129171,34	129171,34
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		4772,34	4772,34
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		176576,58	118719,73

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Б. Космонавтов, 28**

площадь - 2651,3 м2

план на год - 176576,58 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	21	3255,63
	Смена вентиля до 32 мм	шт	260,62	8	2084,96
	Смена вентиля 50 мм	шт	300,33	1	300,33
	Масл. окраска металлич. забора и МАФ	м2	148,18	20	2963,60
	Ремонт выщелачивания кирп. кладки наруж. стен фасада	кальк			56307,60
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	13	659,23
	Смена труб до 32 мм	м/п	302,31	27	8162,37
	Смена патрона (без материала)	шт	81,82	1	81,82
	Демонтаж патрона	шт	8,65	1	8,65
	Смена обвязки под мойку	шт	228,02	2	456,04
	Монтаж эл. провода	м	47,27	35	1654,45
	Установка светодиодных светильников	шт	928,02	17	15776,34
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	40	5177,60
	Ремонт штукатурки стен	м2	521,43	4	2085,72
	Демонтаж радиаторов	шт	173,43	15	2601,45
	Установка радиаторов (без материалов)	квт	178,19	7,332	1306,49
	Смена дверных петель	шт	280,16	3	840,48
	Установка металлической двери в подвале	шт	1741,52	1	1741,52
	Смена труб до 100 мм	мп	883,92	4	3535,68
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,5	2	141,00
	Перегруппировка секций радиатора	секц	488,45	2	976,90
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	3	4940,82
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	1	184,99
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	1	1115,16
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
	Смена эл. патрона	шт	123,35	1	123,35
	Смена розетки	шт	145,82	1	145,82
	Ремонт проводки				807,08
	Итого				118719,73

Капитальный ремонт коллектора канализации
Капитальный ремонт ХВС в подвале

152183,69
112734,26

Экономист



Тавлиярова Л.С.